

## Souhlas klienta se zpracováním osobních údajů dle GDPR

Hello reality s.r.o., IČ: 08051143  
se sídlem Příbilova 790/2, 274 01 Slaný  
Bankovní spojení: 2201611499/2010  
email: [veprek@email.cz](mailto:veprek@email.cz)  
Telefon: 775 187 652

(dále jen „Zprostředkovatel“)

Jméno Příjmení: \_\_\_\_\_

bytem: \_\_\_\_\_

rodné číslo: \_\_\_\_\_ č. OP: \_\_\_\_\_

telefon: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

jednající (zastoupení) \_\_\_\_\_

a

Jméno Příjmení: \_\_\_\_\_

bytem: \_\_\_\_\_

rodné číslo: \_\_\_\_\_ č. OP: \_\_\_\_\_

telefon: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_

jednající (zastoupení) \_\_\_\_\_

(dále jen „Klient“ na straně druhé)

1. Zprostředkovatel zpracovává osobní údaje Klienta uvedené shora, nutné pro řádný výkon své činnosti (dále také jako „Osobní údaje“).
2. Osobní údaje Zprostředkovatel zpracovává pouze pro níže uvedené účely a na základě uvedených právních základů:
  - 2.1. plnění smluv souvisejících se zakázkou, evidovanou Zprostředkovatelem pod číselným označením uvedeným v záhlaví tohoto dokumentu;
  - 2.2. marketingová sdělení Zprostředkovatele a oslovení Klienta;
  - 2.3. případné vymáhání pohledávek;
3. Osobní údaje mohou být Zprostředkovatelem poskytnuty těmto třetím osobám:
  - 3.1. externímu účetnímu subjektu;
  - 3.2. spolupracujícím realitním makléřům Zprostředkovatele;
  - 3.3. externí advokátní kanceláři;
  - 3.4. osobám poskytujícím Zprostředkovateli serverové, webové, cloudové nebo IT služby, či kteří jsou jeho obchodními partnery;
  - 3.5. externím hypotečním či úvěrovým poradcům.
4. Osobní údaje nebudou poskytnuty třetím osobám ze zemí mimo EU a EHP.
5. Osobní údaje budou Zprostředkovatelem zpracovávány po dobu trvání Smlouvy, nebo po dobu nezbytnou k plnění archivačních povinností Zprostředkovatele, podle platných právních předpisů nejdéle však 10 let od jejího ukončení.
6. V souladu s předpisy pro ochranu osobních údajů má Klient tato práva:
  - 6.1. **PRÁVO NA PŘÍSTUP** k Osobním údajům u Zprostředkovatele, což znamená, že může kdykoliv požádat o potvrzení Zprostředkovatele, zda Osobní údaje, které se Klienta týkají, jsou či nejsou zpracovávány, a pokud jsou, pak za jakými účely, v jakém rozsahu, komu jsou zpřístupněny, jak dlouho budou zpracovávány, zda má právo na opravu, výmaz, omezení zpracování či vznést námitku, odkud Osobní údaje byly získány, a zda dochází na základě zpracování Osobních údajů k automatickému rozhodování, včetně případného profilování. Také má Klient právo získat kopii svých osobních údajů, přičemž první poskytnutí je bezplatné, za další poskytnutí pak může Zprostředkovatel požadovat přiměřenou úhradu administrativních nákladů.
  - 6.2. **PRÁVO NA OPRAVU** Osobních údajů, což znamená, že Klient může požádat Zprostředkovatele o opravu či doplnění Osobních údajů, pokud by byly nepřesné či neúplné.

- 6.3. **PRÁVO NA VÝMAZ** Osobních údajů, což znamená, že Zprostředkovatel musí vymazat Osobní údaje Klienta pokud (i) již nejsou potřebné pro účely, pro které byly shromážděny nebo jinak zpracovány, (ii) Klient odvolá souhlas a neexistuje žádný další důvod pro zpracování (iii) Klient vznese námitky proti zpracování a neexistují žádné převažující oprávněné důvody pro zpracování (iv) zpracování je protiprávní nebo (v) to ukládá zákonná povinnost.
- 6.4. **PRÁVO NA OMEZENÍ** zpracování Osobních údajů, což znamená, že dokud se nevyřeší sporné otázky ohledně zpracování Osobních údajů Klienta, konkrétně pokud (i) Klient popírá přesnost Osobních údajů, (ii) zpracování je protiprávní, ale místo výmazu Osobních údajů chce Klient jejich zpracování pouze omezit, (iii) Zprostředkovatel již Osobní údaje nepotřebuje pro účely zpracování, ale Klient ano (iv) nebo pokud byla Klientem vznesena námitka proti zpracování dle čl. 1.6.6. Zprostředkovatel může mít Osobní údaje pouze uloženy a další zpracování je podmíněno souhlasem Klienta, případně tím, že tyto údaje jsou potřeba z důvodu určení, výkonu nebo obhajoby právních nároků.
- 6.5. **PRÁVO NA PŘENOSITELNOST** údajů, což znamená, že Klient má právo získat své Osobní údaje, které poskytl Zprostředkovateli se souhlasem ke zpracování nebo pro účely plnění smlouvy, ve strukturovaném, běžně používaném a strojově čitelném formátu, a, je-li to technicky proveditelné, má také právo, aby Zprostředkovatel tyto údaje předal jinému správci.
- 6.6. **PRÁVO VZNĚST NÁMITKU** proti zpracování Osobních údajů, což znamená, že Klient může u Zprostředkovatele či DPO podat písemnou či elektronickou námitku proti zpracování svých Osobních údajů, čímž způsobí, že Zprostředkovatel Osobní údaje dále nezpracovává, pokud neprokáže závažné oprávněné důvody pro zpracování, které převažují nad zájmy Klienta nebo právy a svobodami.
7. Veškerá svá práva, stanovená předchozím odstavcem, může Klient uplatnit u Zprostředkovatele buďto písemnou formou doporučeným dopisem, zaslaným na adresu jeho sídla.
8. Dále má Klient právo podat stížnost proti zpracování Osobních údajů u Úřadu pro ochranu osobních údajů na adrese: **www.uoou.cz**.
9. Poskytnutí osobních údajů je požadováno z důvodu, že jsou nezbytné pro plnění závazků ze smlouvy, případně jejich poskytnutí vyžaduje zákon. Důsledkem neposkytnutí údajů může být neuzavření smlouvy ve shora uvedeném obchodním případě.
10. Na základě zpracovávaných Osobních údajů nedochází k automatizovanému rozhodování, ani k profilování.
11. V případě, že bude Zprostředkovatel užívat osobní údaje k jinému účelu, než který je stanoven v této informační doložce, neprodleně poskytne Zájemci informaci o tomto jiném účelu a další informace uvedené v této doložce.

V \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

---

**Klient**

---

**Klient**